ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2024-50574
Fecha: 31/10/2024 03:22:18 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-37272 _ SDHT-1065-L1-2024-126
Destino: SOLIUN SAS
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.OPERACIONES

Bogotá D.C.

Doctor(a):
RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
SOLIUN SAS
Dirección Electrónica: proyectos@soliunsas.com
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-37272 _ SDHT-1065-L1-2024-126

Apreciado doctor Raúl Orlando

Conforme al requerimiento realizado mediante los oficios de la referencia, por medio del cual se realizó el traslado de la comunicación AEU-SDHT-1339-L1_133 remitido por el Consorcio Arquitectura y Espacio Urbano, c, mediante el cual solicitan a la Secretaría Distrital del Hábitat información respecto a los segmentos viales identificados con código de identificación vial (CIV) No. 19004606 y No. 19004700. A continuación, la SDHT se permite dar respuesta en los siguientes términos:

Estudios & Diseños:

Sobre los segmentos viales con código de identificación vial (CIV) No. 19004606 y 19004700, se realizaron estudios y diseños bajo el contrato SDHT No. 469-2017, cuyo objeto contractual fue "*Realizar los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras de mejoramiento en la intervención integral de Ciudad Bolívar Borde Soacha territorio con oportunidad ciudad Bolívar Soacha",* contrato el cual tuvo fecha de liquidación a satisfacción el 28 de diciembre del 2018.

El mencionado contrato de consultoría contó con Interventoría bajo el contrato SDHT No. 471–2017, el cual tuvo por objeto contractual *"Realizar la interventoría para los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras de mejoramiento en la intervención integral de Ciudad Bolívar Borde Soacha territorio con oportunidad ciudad Bolívar Soacha"*, contrato el cual tuvo fecha de liquidación a satisfacción el 28 de diciembre del 2018.

La información correspondiente con los mencionados contratos puede ser consultada en los siguientes Link de SECOP I:

Contrato de	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-15-6481727

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

Certificate No. LAT - 1018
iticcol CERTIFIED ISO 14001:2015 ISO 2 200-252

consultoría 469-2017	
Contrato de interventoría 471-2017	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-15-6481681

Tabla No. 1: Links Secop Estudios y diseños

Procesos de Licitación de Obra Pública y Concurso de méritos:

Con base en los estudios y diseños anteriormente mencionados, fue suscrito EL contrato de obra No. 987-2021 el cual tuvo por objeto contractual "*Realizar las obras de infraestructura vial y espacio público para el proyecto de mejoramiento integral de barrios en la localidad de ciudad Bolívar Bogotá con cargo a los recursos del sistema general de regalías, bajo la modalidad del sistema de precios unitarios y sin formula de reajuste – pieza urbana nro. 2"*, contando con fuente de financiación los recursos del Sistema General de Regalías.

La información correspondiente con el mencionado contrato puede ser consultada en el siguiente Link de SECOP II:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3097310&AwardContractDetailId=1701384&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#GenericContractInformation

El mencionado contrato de obra contó con Interventoría bajo el contrato SDHT No. 1002-2021, el cual tuvo por objeto contractual *"Realizar la interventoría técnica, jurídica, social, administrativa, financiera y SSTMA a las obras de infraestructura vial y espacio público para el proyecto de mejoramiento integral de barrios en la Localidad de Ciudad Bolívar Bogotá con cargo a los recursos del Sistema General de Regalías." (Grupo 2)"*, contando con fuente de financiación los recursos del Sistema General de Regalías.

La información correspondiente con el mencionado contrato puede ser consultada en el siguiente Link de SECOP II:

https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12348335

Ahora bien, es importante mencionar que, el mencionado contrato de obra 987-2021 fue suscrito el 20 de diciembre de 2021 y fecha de inicio el 05 de enero de 2022, por un plazo inicial de 14 meses con fecha de terminación inicial del 04 de marzo de 2023. Dentro del contrato de obra fueron listados 57 segmentos viales, dentro de los cuales se encuentran los CIV No. 19004606 y 19004700 objeto de solicitud.

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

Certificate No. LAT - 1018

Ejecución de contrato y ejecución de actividades.

Bajo el anterior contexto es importante mencionar que, durante la ejecución del contrato de obra 987-2021 se suscribió el modificatorio No.3 del 21 de junio 2023, mediante el cual se redujo el alcance de la meta física y financiera del contrato. Es así como de los 57 segmentos viales planteados inicialmente en el contrato, fueron excluidos 43 segmentos viales dejando en firme la ejecución de 14 segmentos viales.

Teniendo en cuenta lo anterior, se informa que, el CIV 19004606 fue excluido del contrato No. 987-2021 mediante el mencionado modificatorio. Así mismo se informa que sobre el mismo no se realizaron actividades de obra y a la fecha no se encuentra incluido dentro de ningún contrato de obra en la SDHT.

Ahora, si bien el CIV 19004700 quedó listado dentro de los 14 segmentos viales a ejecutar según modificatorio contractual No. 3 del CTO No. 987-2021, sobre el mismo no se realizaron actividades de obra. Bajo el anterior contexto, y teniendo en cuenta que el contrato 987-2021 tuvo fecha de finalización del 04 de septiembre de 2023, la interventoría Consorcio Intermejoramiento Bogotá presentó informe de presunto incumplimiento en contra del contratista de obra INCOPAV SAS, ya que el mismo no cumplió con el objeto contractual. A la fecha la SDHT lleva a cabo proceso administrativo sancionatorio sobre este particular.

Reservas viales

Se informa que la Secretaría Distrital del Hábitat, solicitó al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, mediante comunicado SDHT No.2-2024-40466 del 04 de septiembre del 2024 el cambio del estado de las Reservas Viales, teniendo en cuenta que dichos CIV no fueron ejecutados bajo el contrato de obra No. 987-2021. No obstante, lo anterior, al realizar la consulta en el SIGIDU - Sistema de Información Geográfica del Instituto de Desarrollo Urbano se logra evidencia que, la actualización por parte de dicha entidad se encuentra en trámite, tal como se ve en las siguientes imágenes:

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

Certificate No. LAT - 1018

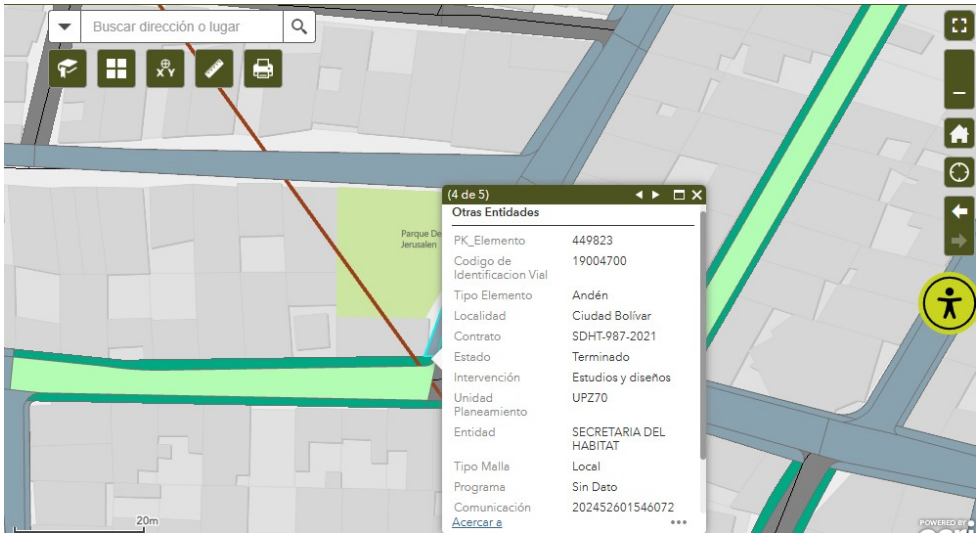


Imagen 1. CIV 19004700
Fuente. SIGIDU - fecha 25 de octubre de 2024

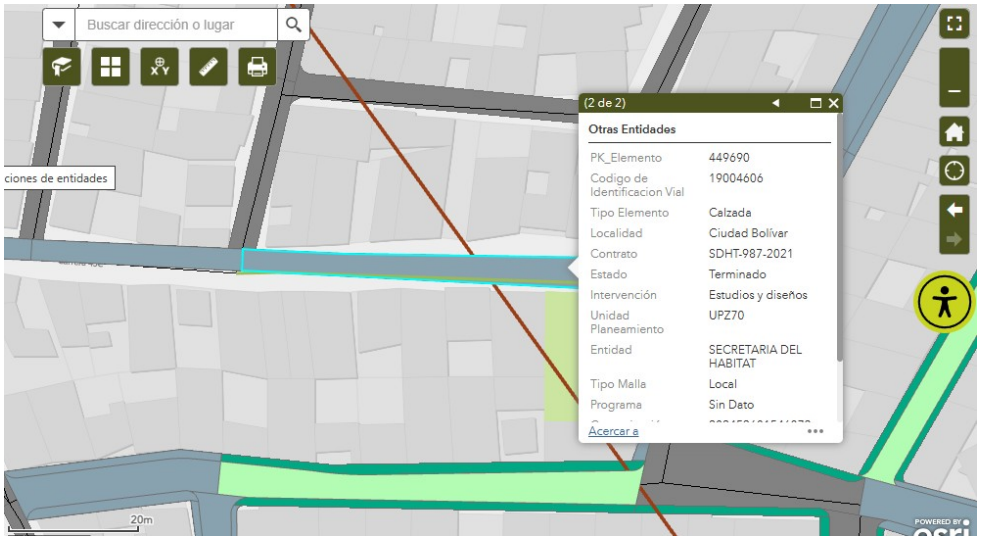


Imagen 2. CIV 19004606
Fuente. SIGIDU - fecha 25 de octubre de 2024

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

Certificate No. LAT - 1018

Estado de avance del proceso de contratación	Sin procesos de contratación en curso o ejecución.
Pólizas y vigencias relacionadas a la obra en ejecución y terminadas	Las pólizas relacionadas con los contratos de consultoría, obra e interventorías pueden ser consultadas en los links de las plataformas SECOP I y SECOP II relacionadas en el cuerpo de la presente comunicación.
Motivos por los cuales se tiene proyectada a la intervención	A la fecha no se tiene proyectada intervención sobre los dos CIVs objeto de consulta por parte de la SDHT.
Plazos estipulados para su planificación y ejecución	No aplica.
Existencia de contratos relacionados a la zona de intervención	A la fecha no se tiene contratos vigentes sobre los dos CIVs objeto de consulta por parte de la SDHT.
Información cartográfica, georreferenciada y demás material planimétrico relacionado a los CIV´s.	Se adjunta información planimétrica de los CIVs objeto de consulta.
Detalles sobre estudios técnicos previos	Los estudios previos y demás información contractual de consultoría, obra e interventorías pueden ser consultadas en los links de las plataformas SECOP I y SECOP II relacionadas en el cuerpo de la presente comunicación.
Límites y alcances del proyecto	No aplica.
Demás información para la articulación de los diseños de espacios públicos en el marco del proyecto de revitalización.	No aplica.

Tabla No. 2: respuestas solicitud AEU-SDHT-1339-L1_133

Así mismo se envían anexos correspondientes.

Secretaría Distrital del Hábitat
Carrera 13 No. 52-25, Bogotá D.C.
Teléfono 601- 358 16 00
Código Postal 110231
www.habitatbogota.gov.co

Certificate No. LAT - 1018
iticcol CERTIFIED ISO 14001:2015 SG 2 200-252

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2024-50574
Fecha: 31/10/2024 03:22:18 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-37272 _ SDHT-1065-L1-2024-126
Destino: SOLIUN SAS
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.OPERACIONES

Información planimétrica CIV 19004606.zip
Información planimétrica CIV 19004700.zip

Así las cosas, damos por resulta su solicitud y quedamos atentos a recibir cualquier inquietud adicional,

Cordialmente,

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: María Fernanda Coral F_ Contratista Subdirección de Operaciones.
Revisó: José Mauricio Illera R _ Contratista Subdirección de Operaciones.
Aprobó: CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ